

<b>Zakład Wodociągów i Usług Komunalnych „EKOWOD” Sp. z o.o. ul. Mariańska 2 46-100 Namysłów Polska</b>	<b>Tel. (+48 77) 410-52-22 Fax. (+48 77) 410-14-82 Strona internetowa: <a href="http://www.ekowod.eu">www.ekowod.eu</a> e-mail: <a href="mailto:sekretariat@ekowod.net">sekretariat@ekowod.net</a></b>
<p>Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego <b>ZZP.VI/S/PN/U/2018.ELC</b></p> <p><b>przedmiot zamówienia:</b></p> <p>usługi w ramach zadania pn. <b>„Wykonanie systemu monitoringu i sterowania sieci wodociągowej i kanalizacyjnej”</b></p>	

## CZĘŚĆ II WZÓR UMOWY

**UMOWA**  
**Nr ZP.VI/S/PN/U/2018.ELC**  
**w sprawie zamówienia publicznego pn.**

**„Wykonanie systemu monitoringu i sterowania sieci wodociągowej i kanalizacyjnej”**

Zawarta dnia ..... roku w ....., zwana dalej „**Umową**” pomiędzy:  
Zakładem Wodociągów i Usług Komunalnych „EKOWOD” Spółką z o.o., ul. Mariańska 2, 46-100  
Namysłów, NIP 752-13-28-416, REGON 531622986, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców  
prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Opolu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru  
Sądowego pod numerem KRS: 0000033145 (aktualny odpis KRS przedłożono do Umowy),  
reprezentowaną przez:

.....,  
zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....,  
z siedzibą .....,  
wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ....., ... Wydział  
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: .....  
(aktualny odpis KRS przedłożono do Umowy)/lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności  
Gospodarczej (aktualne zaświadczenie o wpisie do CEIDG przedłożono do Umowy), NIP  
....., Regon ....., reprezentowanym przez:

.....,  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

Wykonawca został wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie wewnętrznego  
Regulaminu udzielania zamówień na dostawy (zakupy inwestycyjne), usługi, roboty budowlane.  
Postępowanie prowadzone jest **bez zastosowania przepisów Ustawy Prawa Zamówień  
Publicznych, na podstawie wyłączenia określonego w art. 132 i 133 Ustawy Prawo zamówień  
Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (Dz. U. z 2017 poz. 1579 z późn. zm.)** zwanej dalej  
ustawą, na podstawie oferty Wykonawcy z dnia .....

Integralną część niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty:

- 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia, zwany dalej „**OPZ**”, stanowiący część III  
Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „**SIWZ**”,
- 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami;
- 3) Załącznik nr 3 – Instrukcja dla Wykonawców, zwana dalej „**IDW**”;
- 4) Załącznik nr 4 – Karta Gwarancyjna

W przypadku rozbieżności postanowień poszczególnych dokumentów, wymienionych powyżej,  
pierwszeństwo mają postanowienia dokumentu wymienionego we wcześniejszej kolejności.

**Przedmiot umowy**

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie systemu monitoringu i sterowania sieci  
wodociągowej i kanalizacyjnej w zakresie i w sposób opisany w Załączniku nr 1 do niniejszej  
Umowy – OPZ.

## **Wynagrodzenie Wykonawcy**

### § 2

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy całkowite wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto (tj. z podatkiem VAT), ..... PLN (słownie: ..... PLN) zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy.  
[W przypadku zawarcia umowy przez Wykonawcę z podwykonawcami, Zamawiający będzie dokonywał płatności bezpośrednio dla podwykonawcy, na podstawie umowy zawartej przez Wykonawcę z podwykonawcą. Podstawą do zapłaty będzie faktura wystawiona przez podwykonawcę, zaakceptowana przez Wykonawcę i Koordynatora ze strony Zamawiającego.]\*
2. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 niniejszego paragrafu, obejmuje całość kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Kwota wymieniona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego wykonania, a w szczególności:
  - koszty nabycia licencji i praw autorskich,
  - koszty dostaw,
  - koszty usług,
  - koszty administracyjne związane z decyzjami, uzgodnieniami, postanowieniami,
  - koszty wdrożenia, testowania i uruchomienia systemu,
  - koszty serwisu w okresie trwania gwarancji i rękojmi,
  - koszty zarządzania serwerem w okresie trwania gwarancji i rękojmi,
  - koszty szkoleń pracowników Zamawiającego,
  - koszty delegacji, przejazdów, noclegów i innych świadczeń dla pracowników wykonawcy,
  - podatek od towarów i usług,
  - wszelkie opłaty i odszkodowania za szkody, koszty oraz straty wynikłe w związku z usługą.
3. Faktura zostanie wystawiona w terminie do 7 dni od daty odbioru przedmiotu umowy.
4. Faktura będzie płatna w terminie [min. 14 dni] ..... dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
5. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona.
6. Fakturę należy wystawić na adres: Zakład Wodociągów i Usług Komunalnych „EKOWOD” Spółka z o.o., ul. Mariańska 2, 46 – 100 Namysłów, NIP 752-13-28-416.
7. Za datę zapłaty strony uważają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 10 umowy.
9. Zamawiający jest podatnikiem podatku od towarów i usług i jest uprawniony do wystawiania i otrzymywania faktur i posiada NIP 752-13-28-416.
10. Strony postanawiają, że Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

## **Podwykonawcy**

### § 3

[ Wykonawca usługę objętą zamówieniem wykona bez udziału podwykonawców.

*lub*

1. Wykonawca usługę objętą zamówieniem powierza podwykonawcy w następującym zakresie .....

2. Jeżeli, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zrezygnuje bądź zmieni podwykonawcę, który jest podmiotem, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu to musi zaproponować nowego podwykonawcę, który uzupełni jego potencjał. Nowy podwykonawca musi posiadać wiedzę i doświadczenie nie mniejsze niż podwykonawca, na którego wiedzę i doświadczenie Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
  3. Powierzenie wykonania przedmiotu umowy podwykonawcy wymaga uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego projektu umowy o podwykonawstwo i uprzedniej zgody Zamawiającego na zawarcie umowy. Akceptacji i zgody Zamawiającego wymaga każda zmiana takiej umowy.
  4. Po akceptacji przez Zamawiającego projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oryginał zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, tożsamy z uprzednio zaakceptowanym przez Zamawiającego projektem umowy lub projektem zmiany tej umowy.
  5. Umowa o podwykonawstwo lub jakakolwiek jej zmiana nie może zawierać zapisów, które są sprzeczne z postanowieniami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
  6. Umowa z podwykonawcą powinna zawierać w szczególności:
    - 1) zakres usług do wykonania,
    - 2) termin realizacji,
    - 3) wynagrodzenie.
  7. W przypadku wykonywania usług przy pomocy podwykonawców, Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za tę usługę.] \*
- \* (udział podwykonawców w zakresie odpowiedzialności za realizację usługi zostanie wpisany zgodnie z deklaracją przedstawioną w ofercie).

### **Termin realizacji**

#### § 4

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie w nieprzekraczalnym terminie do dnia 30.08.2019 r.
2. Przedmiot umowy, określony w § 1 umowy, będzie wykonywany zgodnie z Harmonogramem prac (zwany także Harmonogramem) określającym wykonanie przedmiotu umowy. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu Harmonogram, w terminie 30 dni od daty podpisania umowy.
3. Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym może zmieniać Harmonogram stosownie do postępu prac. Wykonawca może skrócić termin zakończenia przedmiotu umowy. Zmiana Harmonogramu lub skrócenie terminu wykonania przedmiotu umowy nie jest zmianą umowy i nie skutkuje żadnymi roszczeniami wobec Zamawiającego.
4. Uaktualniany Harmonogram, w tym także na każde żądanie Zamawiającego, stosownie do postępu przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia.
5. Zamawiający zatwierdza Harmonogram lub zgłasza uwagi w terminie do 7 dni od daty jego przedłożenia. W przypadku wniesienia przez Zamawiającego uwag Wykonawca przedkłada nowy Harmonogram w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Jeżeli ze względów technologicznych lub organizacyjnych nieuwzględnionych w Harmonogramie, niezbędne jest wydłużenie czasu pracy w dni robocze lub wykonywanie usług w dni wolne od pracy, powinno być to uzgodnione z Zamawiającym. Powyższa

okoliczność nie wpływa na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania umowy.

### **Przedstawiciele Stron**

#### § 5

1. Obowiązki Koordynatora ze strony Zamawiającego pełnić będzie:
  - 1) w zakresie sieci wodociągowej- .....
  - 2) w zakresie sieci kanalizacyjnej- .....
2. Obowiązki Koordynatora ze strony Wykonawcy pełnić będzie: .....

### **Warunki realizacji przedmiotu umowy**

#### § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) zaprojektowania systemu monitoringu i sterowania poprzez:
    - a) opracowanie koncepcji - ogólny zarys projektowanego systemu wraz z projektem oprogramowania dedykowanego do akceptacji przez Zamawiającego,
    - b) opracowania projektu systemu monitoringu i sterowania,
  - 2) wykonania systemu monitoringu i sterowania sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z dostawą materiałów i urządzeń, wykonaniem niezbędnych prac i modyfikacji oraz prac ziemnych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przy realizacji przedmiotu umowy wszystkich warunków i wymogów umowy. Wszystkie czynności muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami, wiedzą techniczną oraz doświadczeniem Wykonawcy. Przedmiot umowy musi spełniać wszystkie warunki określone przez Zamawiającego w SIWZ. Nadto, przedmiot umowy określony w § 1 będzie odpowiadał wszelkim wymaganiom technicznym i jakościowym określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia, zawartym w specyfikacji oraz zgodnym z obowiązującymi przepisami prawa, normami, wymogami bezpieczeństwa i higieny pracy.
3. W przypadku, gdy wykonanie przedmiotu zamówienia będzie odbiegało jakościowo od wymagań i norm obowiązujących w tym zakresie, Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo domagania się ponownego wykonania przedmiotu zamówienia, niezależnie od kar umownych niżej ustalonych.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego za jakość oraz terminowość przedmiotu zamówienia.

#### § 7

1. Wykonawca zobowiązany jest do terminowej realizacji zamówienia.
2. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w sposób zgodny z obowiązującymi stosownymi przepisami branżowymi.

### **Prawa autorskie**

#### § 8

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - a) w chwili przekazania na rzecz Zamawiającego całości lub części dokumentacji projektowej, do której wykonania zobowiązał się Wykonawca na podstawie niniejszej

- umowy (zwanej dalej również „Utworami” lub „Dokumentacją”) przysługiwać mu będą w całości i na wyłączność autorskie prawa majątkowe do tej Dokumentacji;
- b) nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiłyby Wykonawcy przeniesienie autorskich praw majątkowych w zakresie opisanym w lit. a) powyżej do Utworu na Zamawiającego;
  - c) autorskie prawa majątkowe do Utworów nie są i nie będą przedmiotem zastawu lub innych praw na rzecz osób trzecich i zostaną przeniesione na Zamawiającego bez żadnych ograniczeń;
  - d) przeniesienie autorskich praw majątkowych na Zamawiającego nie jest, a w przypadku, jeżeli w chwili podpisania Umowy prawa takie mu nie przysługują, nie będzie dokonane z zastrzeżeniem terminu późniejszego niż dzień przekazania Utworów Zamawiającemu;
  - e) zapewnił sobie, a w przypadku, jeśli tego nie uczynił, to będzie dysponował zapewnieniem twórcy każdego Utworu w chwili przekazania Utworów Zamawiającemu, iż w przypadku powstania nowych pól eksploatacji Utworów nieznanymi w chwili zawarcia Umowy, prawo do eksploatacji Utworu na tych polach zostanie na niego przeniesione, a on przeniesie je w ramach wynagrodzenia umownego na rzecz Zamawiającego.
2. Z chwilą przekazania Utworów Wykonawca przenosi na Zamawiającego bezwarunkowo i na wyłączność całość przysługujących autorskich praw majątkowych do Utworu wraz z autorskimi prawami zależnymi, bez dodatkowych oświadczeń Stron w tym zakresie. Wykonawca równocześnie przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy Utworów, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień Umowy oraz nośników, na których zostaną one utrwalone.
3. Zamawiający, z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych do Utworu, będzie mógł korzystać z nich w całości lub w części, w zakresie pól eksploatacji określonych w art. 50 ustawy z dnia 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. 2017r., poz. 880 ze zm.), zwanej dalej „ustawa o prawach autorskich”, a w szczególności w zakresie:
- 1) wytwarzania, utrwalania i zwielokrotniania utworu, wytwarzania każdą techniką egzemplarzy utworu, w tym w wersji papierowej (kserowanie, skanowanie), techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w szczególności jego zwielokrotniania poprzez dokonywanie zapisów na płytach CD, DVD, pamięci zewnętrznej;
  - 2) w zakresie obrotu oryginałem dokumentacji projektowej albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono:
    - a) sprzedaż lub użyczenie oryginału dokumentacji projektowej albo egzemplarzy, na których dokumentację projektową utrwalono, w całości lub dowolnej części, do wykorzystania przez Zamawiającego w innych postępowaniach o zamówienie publiczne na realizację usług objętych przedmiotem dokumentacji projektowej, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, przez wykonawcę usług i innych wykonawców jako podstawę do wykonania lub nadzorowania usług, osoby trzecie biorące udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w następujących formach: papierowej, elektronicznej, za pośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej lub na nośnikach optycznych,
    - b) wprowadzanie dokumentacji projektowej lub jej części do pamięci komputerów na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego lub podmiotów

- wymienionych w pkt 2 lit a niniejszego paragrafu, a także umieszczanie w sieci Internet oraz sieciach wewnętrznych typu Intranet;
- 3) rozpowszechniania utworu w inny sposób – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
  - 4) korzystania na własny użytek, używania i wykorzystania Utworu we wszelkiej działalności, w tym działalności promocyjnej, reklamowej, informacyjnej i usługowej;
  - 5) wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym,
  - 6) nadawania za pomocą wizji przewodowej i bezprzewodowej oraz za pośrednictwem satelity;
  - 7) umieszczania w specyfikacji istotnych warunków zamówienia publicznego,
  - 8) udzielania licencji na wykorzystanie.
4. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich bez zgody Wykonawcy.
  5. Wykonawca udziela Zamawiającemu z dniem przeniesienia autorskich praw majątkowych:
    - a) zezwoleń do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek Utworu, w tym również do wykorzystania go w części lub całości oraz łączenia z innymi opracowaniami/Utworami; odnosi się to także do egzemplarzy Utworu i jego nośników;
    - b) zezwolenia na rozporządzanie i korzystanie z opracowań przedmiotu umowy (wykonywanie praw zależnych).
  6. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ustępach poprzedzających tak w kraju, jak i za granicą.
  7. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy dokumentacji projektowej, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
  8. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz przeniesienia własności egzemplarzy dokumentacji projektowej, jak również z tytułu korzystania przez Zamawiającego z Utworów.
  9. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią, w stosunku do Zamawiającego, zgłaszającą roszczenia z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem umowy przez Wykonawcę, Wykonawca:
    - a) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
    - b) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego, wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania, niezależnie od kosztów zastępstwa procesowego określonych we właściwych przepisach;
    - c) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia i złoży oświadczenia, o których mowa

w przepisach ustawy Prawo autorskie – na wezwanie Zamawiającego w miejscach (w mediach lub prasie) wskazanych przez Zamawiającego.

10. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego przeróbek i zmian Utworów z uwagi na cel i przeznaczenie, w jakich Utwory mają być wykorzystane, w szczególności, choć nie wyłącznie w przypadku i w zakresie, w jakim ustawa o prawach autorskich dopuszcza takie zmiany.
11. Skutek rozporządzający w stosunku do dokumentacji projektowej (Utworu) następuje z chwilą przekazania Zamawiającemu każdorazowo i odrębnie każdego z elementów dokumentacji projektowej, którą zobowiązany jest przygotować Wykonawca.
12. Wykonawca oświadcza i zobowiązuje się zapewnić, że dokumentacja projektowa, którą wykona na podstawie niniejszej umowy nie naruszy niczyich praw autorskich i/lub praw własności intelektualnej, w tym patentów, wzorów użytkowych, znaków towarowych i wszelkich innych dóbr cudzych.
13. Utwór i jego nośniki będą mogły być wykorzystywane do więcej niż jednej budowy (w tym na potrzeby modyfikacji, rozbudowy, czy przebudowy inwestycji).

### **Ubezpieczenie**

#### **§ 9**

1. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone przy realizacji przedmiotu umowy osobom trzecim, na sumę gwarancyjną 100 000,00 zł na jedno i 500 000,00 zł na wszystkie zdarzenia.
2. Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć usługi wraz z wszelkim własnym mieniem znajdującym się na terenie realizacji przedmiotu zamówienia, a w szczególności:
  - 1) usługi objęte przedmiotem umowy,
  - 2) materiały lub elementy i urządzenia do wbudowania lub zamontowania,
  - 3) maszyny budowlane oraz maszyny i urządzenia niezbędne do montażu,
  - 4) sprzęt, wyposażenie budowlane lub montażowe oraz obiekty stanowiące zaplecze realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Zakres ubezpieczenia mienia winien obejmować co najmniej wszelkie szkody i straty materialne polegające na utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu, powstałe w mieniu określonym w ust. 2 i 4 niniejszego paragrafu, w wyniku: ognia, uderzenia piorunu, eksplozji, upadku pojazdu powietrznego, kradzieży i rabunku, katastrofy budowlanej, powodzi, huraganu, gradu, deszczu nawalnego, upadku masztów, drzew i innych obiektów na ubezpieczone mienie.
4. Suma ubezpieczenia powinna odpowiadać:
  - 1) dla usług objętych przedmiotem umowy oraz materiałów lub elementów i urządzeń do wbudowania lub zamontowania – wartości o której mowa w § 4 ust. 1 umowy,
  - 2) dla maszyn budowlanych, maszyn i urządzeń niezbędnych do montażu, sprzętu i zaplecza, wyposażenia budowlanego lub montażowego oraz obiektów stanowiących zaplecze realizacji przedmiotu zamówienia - wartości niezbędnej do odtworzenia lub zastąpienia.
5. Dopuszczalna kwota potrąceń:
  - 1) dla ubezpieczenia wymienionego w ust. 1 niniejszego paragrafu – 1 000,00 zł,
  - 2) dla ubezpieczenia wymienionego w ust. 3 niniejszego paragrafu – 10 000,00 zł,
6. Żadna polisa ubezpieczeniowa przewidziana dla tego Kontraktu nie może zawierać wyłączenia odpowiedzialności za straty, szkody lub przywrócenie do stanu pierwotnego wskutek błędów lub pominięć projektowych.



7. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenia, o których w niniejszym paragrafie przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, tj. do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru jej przedmiotu oraz likwidacji strat lub szkód spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie wszelkich innych działań, włącznie z czynnościami wynikającymi z usuwaniem wad i usterek w okresie gwarancji. Koszty ubezpieczenia ponosi w całości Wykonawca.
8. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, w terminie 3 dni od zawarcia umowy, kopie (-ę) polis (-y) ubezpieczeniowych (-ej), a w przypadku gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia, zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopię dowodu jego przedłużenia - pod rygorem zawarcia umowy ubezpieczenia lub przedłużenia ubezpieczenia przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
9. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopie(-ę) dowodów(-u) wpłat(-y) składki ubezpieczeniowej lub każdej jej raty, nie później niż w dniu upływu terminu zapłaty, pod rygorem dokonania zapłaty przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
10. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia poniesionych kosztów z tytułu ubezpieczenia z wynagrodzenia Wykonawcy.

### **Odbiór przedmiotu zamówienia**

#### § 10

1. Wykonawca pisemnie zgłasza Zamawiającemu wykonanie całości przedmiotu umowy nie wcześniej niż w terminie 7 dni przed tym, kiedy usługi będą zdaniem Wykonawcy ukończone i gotowe do przejęcia, zgodnie z Harmonogramem o którym mowa w § 4 umowy. Skutki zaniechania tego obowiązku lub opóźnienia w zgłoszeniu obciążają Wykonawcę.
2. Wykonawca do zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu winien załączyć Protokół, sporządzony na podstawie wcześniej uzgodnionego z Zamawiającym wzoru Protokołu, zawierający co najmniej zakres rzeczowy i całkowitą wartość wykonanych usług oraz wymagane dokumenty opisane w OPZ.
3. Zamawiający w terminie 7 dni od daty otrzymania zgłoszenia Wykonawcy o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu:
  - 1) powoła Komisję Odbiorową i wyznaczy termin odbioru przedmiotu umowy;
  - 2) odrzuci zgłoszenie podając przyczyny i określi usługi, których wykonanie przez Wykonawcę będzie wymagane dla potwierdzenia prawidłowego wykonania przedmiotu umowy;  
w tym przypadku Wykonawca winien dokończyć określone usługi przed ponownym ich zgłoszeniem i ponownie zgłosić wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z zapisami ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. W trakcie czynności odbioru przedmiotu umowy Protokół, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu uzupełniony zostanie o wszelkie dokonywane w trakcie odbioru przedmiotu umowy ustalenia, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze, których dokończenie, czy też usunięcie nie będzie miało znaczącego wpływu na użytkowanie przedmiotu.
5. W wypadku stwierdzenia w toku odbioru przedmiotu umowy jego wady, Wykonawca zobowiązany jest do jej usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego oraz do zawiadomienia Zamawiającego o jej usunięciu.

6. Zamawiający odmówi odbioru przedmiotu umowy, jeżeli nie został on prawidłowo wykonany, z zastrzeżeniem ust. 8 niniejszego paragrafu.
7. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem, co do stwierdzonych przy odbiorze wad lub stwierdzenia tych wad w okresie rękojmi Zamawiający może:
  - 1) żądać usunięcia tych wad – jeżeli wady nadają się do usunięcia – pisemnie wyznaczając Wykonawcy termin na ich usunięcie;
  - 2) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy, jeżeli nie da się usunąć wad lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub, gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady są nieistotne tj. które nie będą miały znaczącego wpływu na użytkowanie przedmiotu umowy;
  - 3) odstąpić od umowy, jeżeli nie da się usunąć wad lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub, gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady są istotne.
8. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad i/lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i/lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. W wypadku usunięcia wad Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o ich usunięciu.

### **Odstąpienie od umowy**

#### § 11

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 10 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach;
  - 2) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 3 dni od daty, w której bezskutecznie upłynął wyznaczony przez Zamawiającego termin do rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę; za rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uznaje przedłożenie harmonogramu, o którym mowa w części III SIWZ (OPZ);
  - 3) gdy Wykonawca nie realizuje przedmiotu umowy zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem, w przypadku opóźnienia w realizacji poszczególnych pozycji harmonogramu dłuższego niż 14 dni, o ile nie wystąpiono z wnioskiem o zatwierdzenie zaktualizowanego harmonogramu, który uzyska akceptację Zamawiającego; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 3 dni od daty, w której bezskutecznie upłynął wyznaczony przez Zamawiającego termin kontynuacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę;
  - 4) gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy bez czynnego udziału osób zdolnych do wykonania zamówienia, potwierdzających spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, wyszczególnionych w wykazie osób, uczestniczących

- w wykonywaniu zamówienia; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 1 dnia od daty stwierdzenia przez Zamawiającego powyższych okoliczności;
- 5) gdy opóźnienie Wykonawcy w zakresie zakończenia realizacji przedmiotu umowy przekracza 14 dni; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 10 dni od daty, w której upłynął 14-dniowy termin opóźnienia;
2. Jeżeli Wykonawca wykonuje realizację przedmiotu umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu – zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego – Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy, określone w ust. 1 pkt 2-5 i ust. 2, nastąpi z winy Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

### **Kary umowne**

#### § 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
- 1) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy - w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia, określonego w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za nieterminowe wykonywanie poszczególnych pozycji harmonogramu - w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia, określonego w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, po upływie terminu zakończenia realizacji poszczególnych pozycji harmonogramu przez Wykonawcę, o ile nie wystąpił on z wnioskiem o zatwierdzenie zaktualizowanego harmonogramu, który uzyska akceptację Zamawiającego,
  - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia, określonego w § 2 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 4) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 15 % wartości wynagrodzenia, określonego w § 2 ust. 1,
  - 5) w innych przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy - w wysokości 15 % wartości wynagrodzenia, określonego w § 2 ust. 1,
  - 6) za wykonanie przedmiotu umowy przez podwykonawcę bez pisemnej zgody Zamawiającego na zawarcie umowy Wykonawcy z podwykonawcą, w wysokości 1000 zł za każde stwierdzenie wykonywania przedmiotu przez takiego podwykonawcę,
  - 7) za nieprzedłożenie do zaakceptowania przez Zamawiającego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest usługa, lub projektu jej zmiany, w wysokości 1.000 zł za każde zdarzenie,
  - 8) za nieprzedłożenie umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 1.000 zł za każde zdarzenie.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego – w wysokości 15 % wartości wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1.

3. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia kar umownych z należności stwierdzonych fakturą Wykonawcy.

### **Zmiany lub uzupełnienia**

#### § 13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy, wymagają formy pisemnej w postaci aneksów do umowy, pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jednakże Zamawiający przewiduje możliwość dokonania jej zmiany w stosunku do treści oferty na podstawie n/w warunków:
  - 1) zmiany osób uprawnionych do reprezentowania Zamawiającego lub Wykonawcy i/lub zmiany danych firmy;
  - 2) zmiana zakresu podwykonawstwa,
  - 3) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany przez ustawodawcę przepisów dotyczących stawki podatku VAT.
  - 4) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia będąca następstwem działania organów sądowych lub administracyjnych, w szczególności dotyczących:
    - a) przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.,
    - b) konieczności uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu administracyjnego, którego konieczności nie przewidziano przy zawieraniu umowy.
  - 5) zmiana terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie postępowania o udzielenie Zamówienia;
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 2 niniejszego paragrafu jest nieważna.
4. Prawa i obowiązki wynikające z umowy, w szczególności wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich, wyłącznie za uprzednią zgodą Stron wyrażoną w formie pisemnej.
5. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia wykonania przedmiotu umowy.

### **Warunki gwarancji i rękojmi**

#### § 14

1. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela ..... gwarancji i wystawi Zamawiającemu kartę gwarancji jakości według wzoru stanowiącego załącznik do umowy.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, po dacie odbioru przez Zamawiającego przedmiotu umowy. Gwarancja obejmuje wady materiałowe oraz wady w robociznie.
3. Rękojmia wygasa trzy miesiące po upływie terminu gwarancji. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się po dacie odbioru przez Zamawiającego przedmiotu umowy.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad, w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wady, na własny koszt i ryzyko.
5. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dostarczył Zamawiającemu rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady.

W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.

6. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
7. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na cały przedmiot umowy, szczegółowy zakres gwarancji i rękojmi podany został we wzorze karty gwarancyjnej, stanowiącej Załącznik nr 4 oraz zgodnie z Załącznikiem nr 1 - OPZ.

### **Postanowienia końcowe**

#### § 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz właściwe przepisy szczególne.

#### § 16

Spory mogące wyniknąć ze stosunku objętego niniejszą umową Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądu rzeczowo i miejscowo właściwego dla siedziby Zamawiającego.

#### § 17

Wszelkie załączniki do umowy stanowią jej integralną część.

#### § 18

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. otrzymuje Zamawiający i 1 egz. Wykonawca.

**Wykonawca:**

**Zamawiający**

## WZÓR KARTY GWARANCJI JAKOŚCI

.....  
pieczęć Gwaranta

### KARTA GWARANCJI JAKOŚCI

Gwarantem będącym Wykonawcą umowy nr ..... z dnia .....  
jest .....  
Uprawnionym z tytułu gwarancji jest  
Zamawiający.....

Wykonawca (Gwarant) oświadcza, że objęte niniejszą kartą gwarancyjną usługi wraz z urządzeniami zostały wykonane zgodnie z umową, SIWZ i dokumentacją, zasadami wiedzy technicznej i zgodnie z przepisami techniczno - branżowymi. Wykonawca udziela gwarancji na właściwe działanie i niezakłóconą eksploatację systemu monitoringu i sterowania.

### Przedmiot i termin gwarancji jakości

1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu umowy nr..... z dnia.....
2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego za cały przedmiot umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców.
3. Okres gwarancji na zrealizowane usługi oraz zamontowane urządzenia wynosi .....
4. Termin ten należy liczyć od dnia ukończenia usług potwierdzonego Protokołem, o którym mowa w § 10 umowy.

### Obowiązki i uprawnienia stron

1. O wystąpieniu wad Zamawiający powiadomi Wykonawcę (Gwaranta) w formie pisemnej w terminie 7 dni od ujawnienia wady, podając jej rodzaj.
2. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wady.
3. Jeżeli jednak stwierdzone wady uniemożliwiałyby użytkowanie systemu monitoringu i sterowania, a także gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest przystąpić do usunięcia wady niezwłocznie tj. w terminie do 24 godzin od powiadomienia i usunięcia jej w najwcześniejszym możliwym terminie.
4. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego przez Zamawiającego terminu, Zamawiający może zlecić usunięcie wad i szkód spowodowanych przez wady na koszt Wykonawcy innemu podmiotowi. Niezależnie od tego Zamawiający może żądać od Wykonawcy (Gwaranta) naprawienia szkody wynikłej ze zwłoki w przystąpieniu do usuwania wad.
5. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru prac z usuwania wad.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował usuwaniem wad.

7. W przypadku przeniesienia własności systemu monitoringu i sterowania w okresie trwania gwarancji na osobę trzecią uprawnienia wynikające z gwarancji przechodzą na nabywcę.

#### **Inne warunki gwarancji jakości**

Okres gwarancji biegnie od nowa w przypadku wymiany elementu na nowy, wolny od wad, a także w przypadku dokonania istotnych napraw elementu.

#### **Komunikacja**

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga potwierdzenia w formie pisemnej. O każdej wadzie osoba wyznaczona przez Zamawiającego powiadamia telefonicznie przedstawiciela Gwaranta, a następnie potwierdza zgłoszenie telefaksem bądź e-mailem na wskazany numery telefonów i adres. Kopia potwierdzenia zgłoszenia przesyłana jest również faksem lub e-mailem do Zamawiającego.
2. Pisma skierowane do Gwaranta należy wysyłać na adres: .....
3. Pisma skierowane do Zamawiającego należy wysyłać na adres: .....
4. O zmianach danych teleadresowych strony obowiązane informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysyłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

#### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Niniejsza Karta Gwarancji Jakości stanowi załącznik nr 4 do umowy z dnia.....