

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

ZADANIA

**„BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI
ODPADÓW KOMUNALNYCH W NAMYSŁOWIE”**

Nazwa inwestycji

„Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Namysłowie”

Adres obiektu budowlanego

województwo: opolskie
powiat: namysłowski
gmina: Namysłów
miejscowość: Namysłów
numer ewidencyjny działki: 103, AM 2

Nazwa Zamawiającego oraz jego adres:

nazwa: Gmina Namysłów
adres: ul. Stanisława Dubois 3, 46-100 Namysłów

Nazwy i kody robót wg CPV:

CPV 71220000-6	usługi projektowania architektonicznego
CPV 79421200-3	usługi projektowe inne niż w zakresie robót budowlanych
CPV 71221000-3	usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
CPV 71242000-6	przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
CPV 45232410-9	roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
CPV 45200000-9	roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
CPV 45220000-5	roboty inżynieryjne i budowlane
CPV 45222000-9	roboty budowlane w zakresie robót inżynieryjnych z wyjątkiem mostów, tuneli, szypów i kolei podziemnej
CPV 45230000-8	roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
CPV 45231000-5	roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii elektroenergetycznych
CPV 45231400-9	roboty budowlane w zakresie budowy linii elektroenergetycznych
CPV 45231300-8	roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
CPV 45300000	roboty instalacyjne w budynkach
CPV 45311000-0	roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
CPV 45315100	instalacyjne roboty elektrotechniczne
CPV 45315300-1	instalacje zasilania elektrycznego
CPV 45330000-9	roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
CPV 45331000-6	instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
CPV 74200000-1	usługi doradcze dotyczące architektury, inżynierii, budowy i podobne
CPV 74230000-7	usługi inżynieryjne

CPV 74232000-4	usługi inżynierskie w zakresie projektowania
CPV 42900000-5	różne maszyny ogólnego i specjalnego przeznaczenia
CPV 71222000-0	usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni
CPV 71320000-7	usługi inżynierskie w zakresie projektowania
CPV 45100000-8	przygotowanie terenu pod budowę
CPV 45110000-1	roboty w zakresie burzenia i rozbiórki; roboty ziemne
CPV 45111200-0	roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
CPV 45112700-2	roboty w zakresie kształtowania terenu
CPV 35120000-1	systemy i urządzenia nadzoru i bezpieczeństwa
CPV 34990000-3	sprzęt kontrolny, bezpieczeństwa, sygnalizacyjny i oświetleniowy

Spis treści

1.	Opis ogólny przedmiotu zamówienia	5
1.1.	Parametry określające wielkość projektowanego przedsięwzięcia	5
1.2.	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	6
1.3.	Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	12
1.4.	Zakres projektu, przedmioty odbioru	15
2.	Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	17
2.1.	Wymagania ogólne do całego zakresu przedsięwzięcia	17
2.2.	Budowa sieci zbrojeniowych	18
2.2.1.	Sieć wodociągowa	18
2.2.2.	Sieć kanalizacyjna	18
2.2.3.	Sieć energetyczna	18
2.3.	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze	18
2.4.	Utworzona powierzchnia	19
2.5.	Ogrodzenie placu	20
2.6.	Oświetlenie PSZOK	20
2.7.	Monitoring wizyjny	21
2.8.	Zieleń ozdobno-izolacyjna	21
2.9.	Zakup i montaż kontenera biurowo-socjalnego wraz ze stałym wyposażeniem	21
2.10.	Zakup i montaż kontenera na punkt wymiany rzeczy używanych	22
2.11.	Zakup i montaż kontenera magazynowego na odpady niebezpieczne	22
2.12.	Wiatra magazynowa na zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny	23
2.13.	Zakup i montaż altany edukacyjnej	23
2.14.	Betonowy boks na odpady z zadaszeniem	24
2.15.	Wyposażenie kontenera biurowo-socjalnego	24
2.16.	Wyposażenie kontenera magazynowego na odpady niebezpieczne	25
2.17.	Wyposażenie kontenera na punkt wymiany rzeczy używanych	26
2.18.	Wyposażenie wiaty magazynowej na ZSEE	26
2.19.	Wyposażenie altany edukacyjnej	27
2.20.	Kontenery i pojemniki	27
2.21.	Tablice informacyjne	28
3.	Część informacyjna	30
3.1.	Dokumenty potwierdzające zgodność planowanego przedsięwzięcia z wymaganiami wynikającymi z przepisów prawa (decyzja)	30
3.2.	Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	30
3.3.	Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska	30
3.4.	Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych	30
3.5.	Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem	30

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1.1. Parametry określające wielkość projektowanego przedsięwzięcia

Projekt obejmuje budowę punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (zwanego dalej PSZOK) w Namysłowie.

Najważniejsze parametry określające wielkość projektowanego przedsięwzięcia to:

1. Powierzchnia placu utwardzonego PSZOK – 1.439 m², w tym:
 - a. 882 m² w postaci płyty betonowej
 - b. 557 m² wybrukowane kostką betonową
2. Powierzchnia zielona 444 m²
3. Obiekty kubaturowe (3 kontenery obiektowe, wiatła magazynowa, boksy zadaszne i altana) o łącznej powierzchni 216,9 m²

Z modelowania strumienia odpadów które docelowo będą przyjmowane w PSZOK wynika, że dla prawidłowego funkcjonowania PSZOK konieczne będzie:

1. Zastosowanie kontenerów oraz pojemników, których liczbę i umiejscowienie wskazano w Tabeli nr 1.

Tabela 1. Liczba, rodzaj i umiejscowienie kontenerów i pojemników do zbierania selektywnego odpadów w PSZOK

Kontener/pojemnik	Liczba	Umiejscowienie
7 m³	4 szt.	Plac PSZOK
4 m³	4 szt.	Plac PSZOK
1,1 m³	13 szt.	9 szt. Plac PSZOK, 2 szt. Magazyn odpadów niebezpiecznych (MON) 2 szt. Magazyn zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego (ZSEE)
0,24 m³	9 szt.	Plac PSZOK
0,12 m³	6 szt.	4 szt. Magazyn odpadów niebezpiecznych (MON) 2 szt. Magazyn zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego (ZSEE)
pojemnik na świetlówki	1 szt.	Magazyn odpadów niebezpiecznych (MON)
pojemniki specjalistyczne na odpady stałe 120l	2 szt.	Magazyn odpadów niebezpiecznych (MON) – na zużyte baterie i akumulatory małogabarytowe oraz na przeterminowane leki
kosz siatkowy	5 szt.	2 szt. Magazyn zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego (ZSEE) 2 szt. Punkt wymiany rzeczy używanych 1 szt. Magazyn odpadów niebezpiecznych (MON)
pojemniki 40-48l	5 szt.	Punkt wymiany rzeczy używanych

2. Wydzielenie pomieszczeń magazynowych:
 - magazyn na odpady niebezpieczne (MON)
 - magazyn zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego (ZSEE)
3. Budowa trójdzielnych zadaszonych boksów betonowych dla frakcji gromadzonych w największych ilościach

Ponadto dla zaspokojenia istotnych potrzeb społeczności lokalnej oraz wzmocnienia roli edukacyjnej PSZOK planowane jest:

1. Wydzielenie i wyposażenie punktu wymiany rzeczy używanych
2. Organizacja i wyposażenie strefy edukacyjnej z altaną umożliwiającą prowadzenie zajęć zorganizowanych

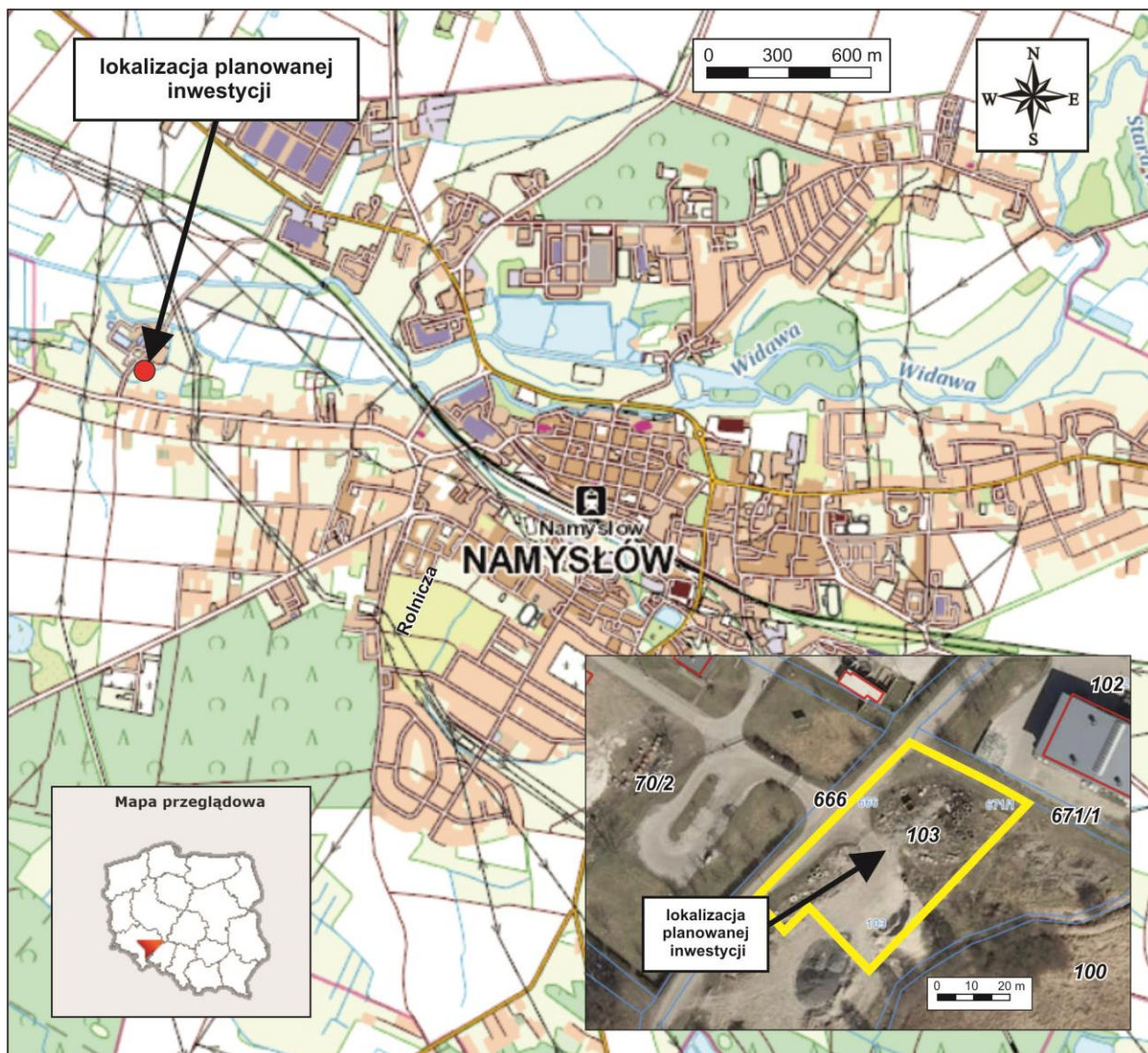
1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.2.1. Uwarunkowania lokalizacyjne

Teren przeznaczony pod planowaną inwestycję stanowi fragment działki o numerze ewidencyjnym 103, arkusz mapy 2, obręb Namysłów. Przedmiotowa działka usytuowana jest przy ulicy Grunwaldzkiej, w sąsiedztwie oczyszczalni ścieków oraz sortowni odpadów prowadzonych przez EKOWOD Sp. z o.o. Lokalizację planowanej inwestycji na tle mapy topograficznej oraz wydzieleni katastralnych przedstawia Rys. 1.

Od południa i wschodu granicę działki wyznaczają niewielkie ciek wodne uchodzące do Młynówki. Od południa działka sąsiaduje z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, od której oddzielona jest pasem zieleni, od północy od terenu sortowni oddziela ją działka drogowa (nr 641/1), a od zachodu od terenu oczyszczalni oddziela ją działka drogowa nr 666, która posiada nawierzchnię bitumiczną (ul. Grunwaldzka). Dalsze otoczenie stanowią otwarte tereny łąk i pól.

Lokalizacja działki jest zatem w oddaleniu od skupiska obiektów mieszkalnych, co z jednej strony może stanowić pewną barierę w intensywności eksploatacji przyszłego PSZOK. Jednocześnie pozytywną cechą tej lokalizacji jest eliminacja problemu przedyskutowania z osobami z posesji sąsiadujących z PSZOK zastrzeżeń dotyczących potencjalnej uciążliwości PSZOK dla okolicznych mieszkańców.



Rys. 1. Lokalizacja planowanej inwestycji na tle mapy topograficznej oraz wydziałów katastralnych, źródło map podkładowych: www.geoportal.gov.pl/.

1.2.2. Uwarunkowania formalno – prawne

Fragment działki 103 przeznaczony na inwestycję stanowi własność gminy Namysłów, która będzie właścicielem infrastruktury powstałej w ramach inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie nie stoi w sprzeczności z obowiązującym prawem miejscowym.

Cały teren przeznaczony pod planowaną inwestycję nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega z tego tytułu ochronie prawnej.

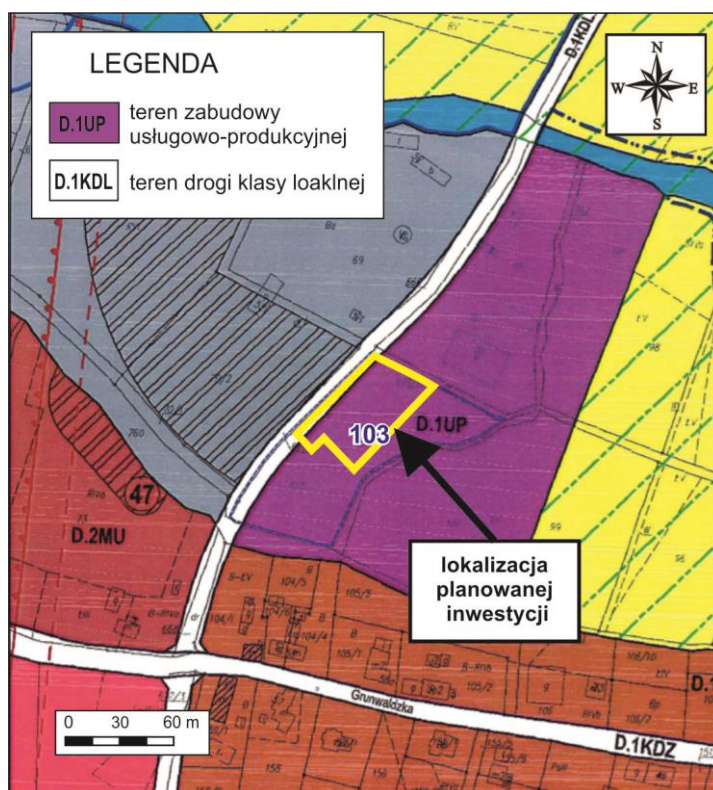
Teren ten jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIII/321/09 Rady Miejskiej w Namysłowie. Zgodnie z wypisem z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Namysłów teren inwestycji znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem D.1UP oraz częściowo D.1KDL. Jest to teren zabudowy usługowo-produkcyjnej, dla którego dodatkowo dopuszczoną zabudową jest sortownia odpadów, a w części oznaczonej symbolem D.1KDL teren drogi klasy lokalnej.

Dla terenu D.1UP obowiązują następujące ustalenia istotne dla projektowanych rozwiązań:

1. Zakaz odprowadzania ścieków, z wyłączeniem wód opadowych lub roztopowych nie pochodzących z powierzchni zanieczyszczonych o trwałej nawierzchni, bezpośrednio do gruntu lub wód powierzchniowych
2. Nakaz przeznaczania powierzchni niezabudowanych i nieutwardzonych na zielen
3. Powierzchnia zabudowy do 30% powierzchni terenu
4. Powierzchnia biologicznie czynna nie mniej niż 50% powierzchni terenu
5. Wysokość budynków nie więcej niż 10 m
6. Ilość miejsc parkingowych nie mniej niż 1 na 100 m² powierzchni użytkowej
7. Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej lub indywidualnie
8. Odprowadzanie ścieków bytowych do kanalizacji sanitarnej
9. Odprowadzanie wód opadowych powierzchniowo lub do sieci kanalizacji deszczowej
10. Gospodarka odpadami: po segregacji wywóz do miejsc ich unieszkodliwiania lub odzysku
11. Zaopatrzenie w ciepło z sieci ciepłowniczej lub niskoemisyjnych lub nieemisyjnych źródeł ciepła
12. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej

Jako wyposażenie niezbędne terenu o symbolu D.1KDL wskazano chodnik jednostronny i ścieżkę rowerową.

Fragment wyrysu z MPZP z zaznaczoną lokalizacją PSZOK przedstawia Rys. 2.



Rys. 2. Lokalizacja planowanego przedsięwzięcia, na tle Miejskiego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Namysłów.

Projektowane rozwiązania są zgodne ze wskazanymi ustaleniami. Obszar całej działki nr 103 wynosi ok. 6000 m², zatem planowana łączna powierzchnia utwardzona PSZOK 1439 m² stanowić będzie ok. 24% powierzchni działki, a powierzchnia biologicznie czynna będzie stanowić 76%. Projektowane obiekty kubaturowe nie należą do kategorii budynków, a wysokość żadnego z nich nie przekracza 10 m. Powierzchnia użytkowa obiektów kubaturowych będzie wynosić 235,8 m². Planowana jest organizacja 3 miejsc parkingowych.

Teren ten oznaczony jest na mapie ewidencyjnej symbolem PsIV (pastwisko, 4 klasa bonitacyjna gleb). Stosownie do przepisów art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, teren lokalizacji inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Planowane zamierzenie nie narusza przepisów odrębnych, które wykluczałyby realizację planowanej zabudowy.

Opisywany obszar nie jest objęty istniejącymi ani planowanymi formami ochrony przyrody. Przedsięwzięcie nie będzie wiązać się z koniecznością usunięcia drzew i krzewów.

Z uwagi na planowany zakres inwestycji nie będzie wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 353 ze zm.). Przedsięwzięcie to stanowić będzie punkt zbierania odpadów, z wyłączeniem odpadów z metali, a więc, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 71), nie kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko.

1.2.3. Uwarunkowania organizacyjne – opis stanu istniejącego

Działka, na której ma zostać wybudowany PSZOK w Namysłowie aktualnie nie jest zabudowana, jej nawierzchnia nie jest utwardzona. Tymczasowo na części jej powierzchni są przechowywane kruszywa i elementy betonowe, które przed rozpoczęciem inwestycji zostaną uprzątnięte przez ich właściciela.

Od zachodu i północy działka jest częściowo ogrodzona siatką metalową w złym stanie. Na odcinku 85 m ogrodzenie to jest planowane do rozbiórki.

Na działce brak jest przyłączy, ale w północnej części działki przebiega sieć kanalizacyjna i zlokalizowane są kanały umożliwiające wykonanie przyłącza, a wzdłuż zachodniej granicy działki przebiega sieć energetyczna prowadząca do trafostacji znajdującej się na działce nr 102, niecałe 100 m od granicy działki 103. Sieć wodociągowa przebiega po przeciwnej stronie drogi dojazdowej.

Na etapie budowy Wykonawca zobowiązany będzie wykonać przyłączenia projektowanych obiektów do wskazanych sieci wraz z wybudowaniem odcinków przyłączy zgodnie z warunkami uzyskanymi od zarządcy sieci.

Stan istniejącej infrastruktury wymaga podjęcia prac przygotowawczych i rozbiórkowych – usunięcia ogrodzenia kolidującego z planowaną inwestycją oraz wyrównania terenu.



Rys. 3. Aktualny stan zagospodarowania działki 103. Północna część działki od strony sortowni odpadów.



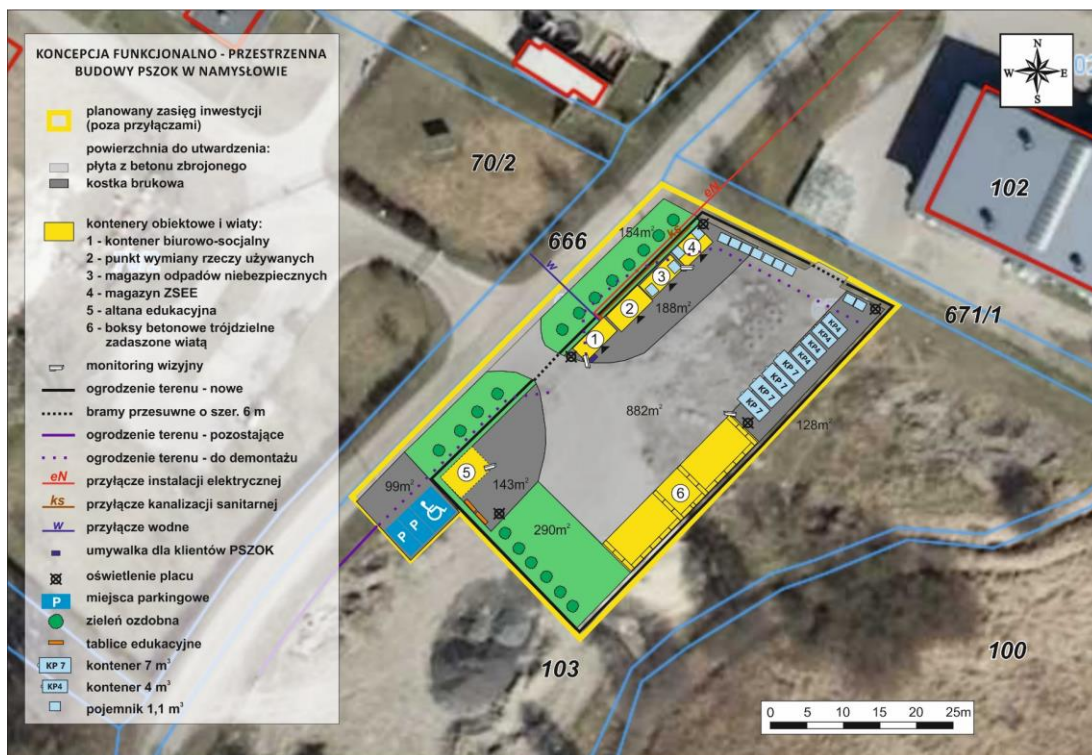
Rys. 4. Brama wjazdowa przewidziana do rozbiórki.



Rys. 5. Widok na część południową działki 103.

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Koncepcję organizacyjną funkcjonalno-przestrzenną budowy PSZOK przedstawia Rys. 6.



Rys. 6. Koncepcja funkcjonalno-przestrzenna budowy PSZOK w Namysłowie. Źródło zdjęcia podkładowego: www.mapy.geoportal.gov.pl

Ze względów funkcjonalnych oraz z uwagi na rozlokowanie projektowanej infrastruktury, planowana inwestycja zorganizowana będzie w postaci 5 stref:

1. Strefa kontenerów obiektowych w północno-zachodniej części PSZOK, składająca się z:
 - a. kontenera biurowo-socjalnego dla pracownika PSZOK, służącego także wygodnemu załatwianiu formalności przez klientów PSZOK oraz pracowników odbierających odpady
 - b. kontenera na punkt wymiany rzeczy używanych zlokalizowanego obok kontenera biurowo-socjalnego
 - c. magazynu odpadów niebezpiecznych
 - d. magazynu zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego;
2. Strefa kontenerów i pojemników zewnętrznych – miejsce ustawienia kontenerów KP7 i KP4 oraz pojemników na mniejsze ilości opadów rozmieszczonych w północno wschodnim narożniku placu manewrowego PSZOK
3. Strefa zadaszonych boksów betonowych na odpady wielkogabarytowe i zielone w południowo-wschodniej części placu
4. Strefa edukacyjna z altaną, ławkami, tablicami edukacyjnymi w zachodniej części placu
5. Strefa parkowania obejmująca trzy miejsca postojowe, w tym jedno dla osób niepełnosprawnych

Przewiduje się dwa sposoby komunikacji samochodowej po PSZOK.

Samochody osobowe przywożące odpady na PSZOK będą mogły zaparkować na wyznaczonych miejscach. Osoby, które będą załatwiać formalności związane z oddaniem odpadów, lub będą potrzebować instrukcji, względnie pomocy pracownika PSZOK lub będą chciały odwiedzić punkt wymiany rzeczy używanych lub oddać odpad niebezpieczny do magazynu MON, będą podchodzić do odpowiedniego kontenera obiektowego.

W razie potrzeby osoby te, w asyście pracownika PSZOK, będą mogły także przejść lub podejść do strefy dużych kontenerów lub do części PSZOK z małymi pojemnikami i wiatą magazynową i pozostawić frakcje odpowiednich odpadów.

Po wykonaniu rozładunku, użytkownik PSZOK będzie mógł skorzystać z kranu zewnętrznego i umywalki zamontowanej na kontenerze biurowo-socjalnym.

Samochody do przywozu i wywozu kontenerów/pojemników (typu „bramowiec”) po wjeździe na teren PSZOK będą się kierowały bezpośrednio na plac manewrowy. Układ kontenerów powinien umożliwiać, aby samochody załadunkowe mogły, dojechać do kontenera i podczepić go tyłem, a następnie dojechać do wyjazdu z PSZOK.

W ten sam sposób będą mogły też wjechać na PSZOK samochody osobowe/dostawcze przywożące odpady segregowane w większej ilości (z przyczepką).

Projektując i wykonując PSZOK trzeba zapewnić odpowiedni, bezpieczny obszar manewrowy oraz miejsce na krótkotrwały postój samochodów przy kontenerach. Szczególnie istotne jest zachowanie odpowiedniej, wolnej przestrzeni placu utwardzonego przed kontenerami dla zapewnienia wystarczającego miejsca manewrowego i załadunkowego, uwzględniając gabaryty i parametry pracy (np. promienie skrętu) pojazdów, z pomocą których będzie to realizowane.

Największą powierzchnię manewrową i postojową należy przewidzieć w sąsiedztwie betonowych boksów na odpady, które okresowo będą ładowane ładowarką na pojazd z dużym kontenerem zbiorczym.

W razie potrzeby układ placu oraz lokalizacja dodatkowej bramy będą umożliwiać przejazd w kierunku sąsiedniej sortowni odpadów. Strefę przejazdową należy pozostawić wolną od pojemników i kontenerów.

Projekt powierzchni utwardzonej powinien uwzględniać obciążenie pod ruch ciężarowy powyżej 30 ton a także zapewnić odpowiednie spadki i odwodnienie placu umożliwiające podczyszczanie wód, a następnie ich zagospodarowanie w obrębie działki bądź odprowadzenie do kanalizacji zbiorczej (w zależności od uzyskanych uzgodnień).

Ponadto powierzchnię placu należy nawiązać wysokościowo do istniejącej powierzchni drogi dojazdowej, zachowując przy tym odpowiednie spadki poprzeczne i podłużne zapewniające:

- bezproblemowy wjazd i wyjazd pojazdów ciężarowych i osobowych
- odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z przebudowywanych powierzchni, także w przypadku długotrwałych deszczy nawalnych

Część magazynową stanowić będą dwa zamykane pomieszczenia:

- magazyn na odpady niebezpieczne w formie zamykanego, zadaszonego i wentylowanego kontenera o powierzchni 14,1 m² z podłogą rusztową, wyposażoną w bezpieczną przechwytyjącą ewentualne wycieki wannę oraz posiadający dodatkowo podjazd ułatwiający transport do wnętrza cięższych przedmiotów

- stalową wiatę magazynową o powierzchni 15 m² na pojemniki i na odpady, które nie powinny stać bez zadaszenia, w szczególności zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny.

Dla magazynowania odpadów, a w szczególności w magazynie odpadów niebezpiecznych, przewidzieć należy rozwiązania techniczne i organizacyjne uniemożliwiające przedostanie się substancji niebezpiecznych do gruntu i wód gruntowych, nawet w przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnej, np. uszkodzenia pojemnika, awaryjnych wycieków, rozlania zawartości pojemnika podczas załadunku, itp. Konieczne jest zastosowanie „podwójnych zabezpieczeń” – szczelny pojemnik ustawiony w szczelnym kontenerze na odpady niebezpieczne z dnem pozwalającym na zebranie awaryjnych wycieków.

Każdy z kontenerów oraz pojemników (poza pojemnikami zapasowymi), a także wszystkie pomieszczenia muszą zostać opisane w sposób czytelny i jednoznaczny.

Punkt wymiany rzeczy używanych ma spełniać głównie funkcje ekspozycyjne. Powinien być zorganizowany w sposób estetyczny i zachęcający do wejścia. Witryny przeszklone będą umożliwiać wgląd do wnętrza pawilonu. Jego lokalizacja po drodze do strefy kontenerów i pojemników powinna motywować użytkowników PSZOK do odwiedzenia tego miejsca.

1.4. Zakres projektu, przedmioty odbioru

Przedsięwzięcie składać się będzie w szczególności z następujących przedmiotów odbioru i czynności wpływających na kosztocłonność inwestycji, bez których nie powstaną przedmioty odbioru:

1. Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze (w tym badania gruntowo-wodne, demontaż ogrodzenia, wywiezienie i zagospodarowanie powstałych odpadów, niwelacja terenu, obsługa geodezyjna)
2. Powierzchnia uszczelniona i utwardzona kostką betonową oraz płyta betonowa w zależności od zaprojektowanych rozwiązań dla poszczególnych obszarów obciążenia ruchem, oznakowanie miejsc parkingowych
3. System odwodnienia placu (separator cząstek ropopochodnych, odwodnienie liniowe, instalacja odciekowa i rozsączająca bądź podłączenie do kanalizacji deszczowej, w zależności od uzyskanych warunków)
4. Ogrodzenie terenu PSZOK wraz z bramami przesuwными (automatyczną na wjeździe głównym oraz mechaniczną na wjeździe dodatkowym umożliwiającym przejazd w stronę sortowni)
5. Budowa przyłączy i rozprowadzenie infrastruktury sieciowej (wodnej, kanalizacyjnej, energetycznej)
6. Oświetlenie placu (zakup, transport i zainstalowanie energooszczędnych latarni obiektowych LED)
7. Zakup i montaż systemu monitoringu wizyjnego połączonego z rejestratorem obsługującym sortownię odpadów
8. Zakup i podłączenie kranu i umywalki zewnętrznej dla użytkowników PSZOK
9. Zakup i montaż kontenera biurowo-socjalnego, wraz z wyposażeniem sanitarnym i socjalnym (w tym podłączenie do instalacji elektrycznej, wodnej i kanalizacyjnej)
10. Zakup i montaż kontenera na punkt wymiany rzeczy używanych (w tym podłączenie do instalacji elektrycznej)
11. Zakup i montaż kontenera magazynowego na odpady niebezpieczne (w tym podłączenie do instalacji elektrycznej)
12. Zakup i montaż wiaty magazynowej na zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny oraz pojemniki, które nie powinny stać bez zadaszenia (w tym podłączenie do instalacji elektrycznej)
13. Zakup i montaż altany edukacyjnej (w tym podłączenie do instalacji elektrycznej)
14. Zakup, transport i ułożenie w układzie uzgodnionym z Zamawiającym trójdzielnego boksu betonowego na odpady wraz z zadaszeniem z poliwęglanu komorowego na konstrukcji stalowej wspartej na bloczkach betonowych
15. Nasadzenie zieleni ozdobno-izolacyjnej oraz założenie trawników
16. Organizacja (zakup, transport i rozlokowanie) wyposażenia PSZOK:
 - kontenery i pojemniki do zbierania i magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów – jak wskazano w Tabeli nr 1
 - tablice informacyjne dotyczące organizacji PSZOK (3 szt.)
 - tablice z opisami poszczególnych kontenerów i pojemników i pomieszczeń (42 szt.)
 - tablice zapasowe do opisów ręcznie (10 szt.)
 - regał magazynowy (6 szt.)
 - wyposażenie biura (laptop, drukarka, telefon, biurko, lampka biurkowa, regał, szafka, fotel, 2 krzesła, listwa zasilająca)
 - zaplecze socjalne (czajnik, kuchenka elektryczna dwupalnikowa, kosz na śmieci, lustro, wieszak na ubrania, sprzęt do sprzątania)
 - apteczka, podstawowy sprzęt p.poż. i BHP, sorbenty
 - dodatkowe środki BHP
 - mobilna waga elektroniczna (1 szt.)

- rampa przenośna przeładunkowa
- wyposażenie punktu wymiany rzeczy używanych: drabinka pokojowa lub inna forma podestu, krzesło, stół roboczy
- stół i ławki do strefy edukacyjnej
- tablice edukacyjne zewnętrzne (4 szt.)

Szczegółowe omówienie wymagań do przedmiotów odbioru w tym wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe znajdują się w rozdziale 2.

Wykonawca inwestycji zobowiązany będzie do opracowania dokumentacji projektowej i uzyskania wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień, warunków technicznych, zgód, decyzji, pozwoleń, zezwoleń, mając na uwadze zamierzony cel i funkcje planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z wymaganiami powszechnie obowiązującego prawa (także prawa miejscowego), norm i wiedzy technicznej oraz sztuki budowlanej.

Zadaniem projektanta będzie dokonanie weryfikacji wykonalności zaproponowanych rozwiązań, a w przypadku identyfikacji konfliktów wymagań zaproponowanie ich rozwiązania.

2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1. Wymagania ogólne do całego zakresu przedsięwzięcia

Wszelkie prace budowlane, montażowe, a także zabezpieczenia kontenerów, pojemników oraz konstrukcji stalowych i betonowych należy wykonać zgodnie z polskimi normami oraz obowiązującym prawem. Wszelkie materiały budowlane, instalacje i urządzenia muszą spełniać wymagania określone w polskich normach.

Techniki realizacji robót oraz procedury odbioru robót winny spełniać wymagania wszystkich jednostek uzgadniających projekt budowlany i projekty branżowe.

Zaprojektowanie PSZOK powinno nastąpić w taki sposób, aby zapewniać:

- spełnienie wymagań określonych w § 2 ust. 2 oraz w § 3 ust. 3 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013r., poz. 122), przy uwzględnieniu, że PSZOK ma mieć powierzchnię łączną ok. 1883 m²
- spełnienie standardów sanitarnych, o których mowa w:
 - a) rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jedn.: Dz. U. 2003r. Nr 169, poz. 1650, ze zm.)
 - b) rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2009r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy gospodarowaniu odpadami komunalnym (Dz. U. Nr 104, poz. 868)
- zgodność z Prawem Budowlanym
- systemy zapewniające zagospodarowanie wód opadowych i ścieków przemysłowych pochodzących z terenu PSZOK, zgodnie z wymaganiami określonymi przepisami, m.in. ustawy z 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018r. poz. 2268, z późn. zm.).

Realizacja robót rozpocznie się po protokolarnym przekazaniu przez Zamawiającego terenu budowy wraz z Dziennikiem Budowy dla danego zakresu robót. Przed rozpoczęciem robót na terenie budowy, Wykonawca wykona inwentaryzację istniejącego stanu zagospodarowania terenu budowy, łącznie z dokumentacją zdjęciową oraz zleci wykonanie mapy do celów projektowych.

Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wyposażenia technologicznego na własny koszt Zamawiającemu na adres budowy, w porozumieniu z Zamawiającym.

Wykonawca musi również zabezpieczyć taki sposób przeprowadzenia robót budowlanych, aby nie pogarszał on obiektów sąsiednich nieobjętych modernizacją.

PRACE BUDOWLANO-MONTAŻOWE

2.2. Budowa sieci zbrojeniowych

Wymagania:

2.2.1. Sieć wodociągowa

Wykonanie sieci zgodnie z projektem i uzyskanymi warunkami technicznymi i decyzjami. Podstawowe parametry:

- materiał PEHD SDR17 RC
- długość ok. 14 m do kontenera biurowo-socjalnego
- wykonanie przekopu lub przecisku pod drogą przez działkę nr 666
- wraz z zewnętrzną instalacją wodociągową
- podłączenie zewnętrznego kranu i umywalki dla użytkowników PSZOK (lokalizacja wg wskazania na Rys. 6)

2.2.2. Sieć kanalizacyjna

- materiał PVC SN8 (lity i jednorodny)
- minimalna długość przyłącza kanalizacji sanitarnej ok. 18 m
- system odwodnienia placu (instalacja odciekowa, studnia chłonna bądź podłączenie do kanalizacji deszczowej, w zależności od uzyskanych warunków oraz obliczeń projektowych, separator cząstek ropopochodnych)
- podłączenie zewnętrznego kranu i umywalki dla użytkowników PSZOK (lokalizacja wg wskazania na Rys. 6)

2.2.3. Sieć energetyczna

- wykonanie przyłącza instalacji elektrycznej wg uzyskanych warunków (zakładana budowa przyłącza do trafostacji na działce 102), rozprowadzenie instalacji do oświetlenia PSZOK oraz położenie okablowania bramy przesuwnej automatycznej – razem instalacje elektryczne wewnętrzne i zewnętrzne (ok. 215 m)
- oprzyrządowanie, opomiarowanie i instalacje rozdzielcze sieci energetycznej (skrzynka energetyczna zewnętrzna, rozdzielnice, uziemienie)

2.3. Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze

Wymagania:

Zakres prac rozbiórkowych i przygotowawczych będzie obejmował następujące działania:

- przeprowadzenie badań gruntowo-wodnych (założenie siatki odwiertów o gęstości średnio 1 na 30 m i przygotowanie opinii geotechnicznej)
- rozbiórka części ogrodzenia zewnętrznego o długości ok. 85 m oraz zagospodarowanie powstałych odpadów (zgodnie z zalecaną hierarchią postępowania z odpadami, należy dążyć do ich recyklingu lub ponownego użycia)
- niwelacja i korytowanie terenu na ok. 0,5 m w głąb pod plac utwardzony
- w razie konieczności wymiana gruntu pod utwardzoną powierzchnią placu

2.4. Utwardzona powierzchnia

Wymagania:

- wykonanie utwardzenia terenu o powierzchni ok. 882 m² w postaci płyty betonowej z betonu klasy C30/37 (drogowego) o wodoszczelności co najmniej W8 i mrozoodporności F150, ze zbrojeniem rozproszonym, wraz z wykonaniem wymaganych profilowań nawierzchni, okrawężnikowaniem. Plac uszczelniony folią PEHD. Podbudowa pod ruch ciężki (kategoria ruchu KR-3). Dylatacje w płycie izolowane zalewową masą asfaltową na gorąco. Utwardzenie obejmuje utwardzenie placu manewrowego, powierzchni pod boksami betonowymi i zjazdu z drogi na działce 666
- utwardzenie i wybrukowanie betonową kostką brukową (na podsypce z miazgi kamiennego frakcji 0/4 mm o grubości 3-5 cm) z podbudową (proponowane parametry to: warstwa odsączająca z piasku min. 10 cm po zagęszczeniu; dolna warstwa podbudowy z tłuczni granitowego frakcji 0/63 mm o grubości min. 15 cm po zagęszczeniu; górna warstwa podbudowy z tłuczni granitowego frakcji 0/31,5 mm o grubości min. 8 cm po zagęszczeniu) pozostałych 458 m² utwardzonej powierzchni placu PSZOK: miejsca na kontenery obiektowe i altanę edukacyjną oraz północno-wschodniego narożnika placu, na którym będą ustawione pojemniki na odpady. Wykonanie wymaganych profilowań nawierzchni, okrawężnikowanie
- utwardzenie i wybrukowanie betonową kostką brukową (na podsypce z miazgi kamiennego frakcji 0/4 mm o grubości 3-5 cm) z podbudową (proponowane parametry to: warstwa odsączająca z piasku min. 10 cm po zagęszczeniu; dolna warstwa podbudowy z tłuczni granitowego frakcji 0/63 mm o grubości min. 15 cm po zagęszczeniu; górna warstwa podbudowy z tłuczni granitowego frakcji 0/31,5 mm o grubości min. 8 cm po zagęszczeniu) zewnętrznego parkingu dla klientów PSZOK (wraz z wykonaniem oznakowań poziomych i pionowych) i zjazdem z drogi lokalnej - łącznie około 99 m²; parking powinien być zlokalizowany w odległości ok. 6 m od granicy działki z uwagi na wymagania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego docelowej organizacji chodnika oraz ścieżki rowerowej po stronie PSZOK
- dopuszcza się zastosowanie innych rozwiązań niż powyżej przedstawione po ich wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym

Wykonawca musi uwzględnić:

- uwarunkowania gruntowo-wodne podłoża i wynikające z tego wymagania odpowiedniego przygotowania podłoża, dla zapewnienia trwałości i bezpieczeństwa nawierzchni w powiązaniu ze specyfiką miejsca i sposobu użytkowania; w razie konieczności Wykonawca zobowiązany jest wykonać uzupełniające, szczegółowe badania gruntowo-wodne po uzgodnieniu z Zamawiającym
- wystąpienie ewentualnych kolizji i konieczność przebudowy lub przełożenia części sieci i infrastruktury podziemnej
- planowane obciążenie ruchem
- odpowiednie spadki poprzeczne i podłużne w obrębie zjazdu oraz placu PSZOK, aby zapewnić bezproblemowy wjazd i wyjazd pojazdów ciężarowych i osobowych, jak również skuteczne odprowadzenie z powierzchni wód roztopowych lub opadowych (przy założeniu możliwości występowania epizodów deszczy nawaalnych), a także wyeliminować ryzyko ewentualnego przedostawania się wód opadowych lub roztopowych z terenu PSZOK na sąsiednie tereny

- przy projektowaniu rozwiązań w zakresie gospodarki wodno-ściekowej należy uwzględnić przepisy regulujące kwestie powstawania i odprowadzania ścieków przemysłowych oraz deszczowych, w szczególności przepisy ustawy z 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018r. poz. 2268, z późn. zm.) oraz zaprojektować i wykonać odpowiednie rozwiązania w zakresie odprowadzenia tych ścieków w sposób zgodny z obowiązującym prawem oraz w sposób bezpieczny dla środowiska
- wykonawca zobowiązany jest uwzględnić zabezpieczenia uniemożliwiające przedostanie się do ścieków ewentualnych odcieków z miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych. Wymaganie to należy traktować jako priorytetowe
- układ komunikacyjny placu powinien umożliwiać bezkolizyjne poruszanie się pojazdów osobowych i dostawczych oraz możliwość wjazdu dla pojazdu ciężarowego, załadunku kontenerów w systemach bramowych o pojemności 7 m³, 4 m³ oraz pojemników 1,1 m³
- oznakowania poziome i pionowe w miejscach parkingowych (parking na 3 samochody osobowe, w tym jedno miejsce dla osób niepełnosprawnych), uwzględniające wymiary właściwe dla zapewnienia bezpieczeństwa tych operacji (szerokość min. 2,5 m, a w przypadku miejsca parkingowego dla osób niepełnosprawnych 3,6 m)
- kolorystyka elementów placu zostanie określona na etapie projektowania w porozumieniu z Zamawiającym

2.5. Ogrodzenie placu

Wymagania:

- na długości ok. 160 m
- materiał: system panelowy powlekany (z drutów stalowych ocynkowanych o średnicy min. 5 mm malowanych proszkowo, z odstępami pomiędzy drutami max. 7 cm) na słupkach z profili zamkniętych ocynkowanych i malowanych proszkowo z kapturkami
- wysokość ogrodzenia min. 1,7 m, z podmurówką
- od strony wjazdu (część zachodnia placu) należy zamontować automatyczną bramę przesuwą (szerokość min. 6 m, wysokość min. 1,7 m) z profili zamkniętych ocynkowanych i malowanych proszkowo
- drugą bramę przesuwą otwieraną mechanicznie należy zamontować od strony sortowni (szerokość min. 6 m, wysokość min. 1,7 m), z profili zamkniętych ocynkowanych i malowanych proszkowo
- mocowanie bram i ich otwieranie musi zapewniać bezpieczeństwo korzystania z nich
- kolorystyka wszystkich elementów ogrodzenia i bram zostanie określona na etapie projektowania w porozumieniu z Zamawiającym

2.6. Oświetlenie PSZOK

Wymagania

- zainstalowanie 5 latarni stalowych ocynkowanych o wysokości min. 5,0 m z wysięgnikami łukowymi o długości min. 0,5 m obiektowych rozmieszczonych zgodnie z rysunkiem koncepcji (Rys.6)
- zastosowanie energooszczędnych paneli LED, materiał oprawy oświetleniowej – odlew aluminiowy
- dobór mocy strumienia światła dostosowany do zapotrzebowania

2.7. Monitoring wizyjny

Wymagania:

- montaż i uruchomienie systemu monitoringu wizyjnego, stanowiącego element zabezpieczenia PSZOK, na który składać się będzie system co najmniej 4 kamer połączonych okablowaniem z systemem rejestrującym zainstalowanym na sąsiedniej sortowni odpadów
- wymagania dla kamer (w obudowie odpornej na warunki atmosferyczne): rozdzielczość min. 2 MPX, oświetlacz IR, zasięg min. 30m, funkcja dzień/noc - filtr IR, obiektyw motor-zoom, auto-focus, $f=2.8 \sim 12\text{mm}/F1.4$, WDR z podwójnym skanowaniem przetwornika, czułość od 0.07 lx (0 lx z włączonym IR)
- podłożenie okablowania łączącego z rejestratorem zlokalizowanym w budynku sortowni (łącznie długość okablowania ok. 100 m)

2.8. Zieleń ozdobno-izolacyjna

Wymagania:

- zakup i wykonanie nasadzenia zieleni ozdobno-izolacyjnej, dopasowanej do spełnienia wymagań (całoroczna zieleń zwarta, o wysokości min. 1,5 m, w pojemniku C40) i specyfiki podłoża – proponowana sosna czarna (18 szt.) z dobrze wykształconym, ale nie przerośniętym systemem korzeniowym i prawidłowo rozwiniętą częścią naziemną; drzewa przynajmniej 4-krotnie szkółkowane, wyprodukowane w pojemnikach, w dobrej kondycji zdrowotnej
- nasadzenia w miejscach wskazanych na rysunku koncepcji (Rys.6)
- w razie potrzeby wymiana podłoża w dotychczasowych nasadzeniowych do głębokości umożliwiającej roślinom adaptację do nowych warunków
- monitorowanie i ewentualna wymiana nasadzeń w ciągu 24 miesięcy
- założenie trawnika w miejscach oznaczonych na rysunku koncepcji (pow. ok. 444 m²)

2.9. Zakup i montaż kontenera biurowo-socjalnego wraz ze stałym wyposażeniem

Wymagania:

- wymiary ok. 6,0x2,4x2,6 m
- podłoga: płyta cementowana 20 mm, PVC 1,5 mm, izolacja/wykładzina trudnoscieralna i antypoślizgowa wywinięta na ściany na wysokość min. 80 mm, o obciążeniu użytkowym min. 350 kg/m²
- wyposażenie: drzwi wejściowe izolowane (0,9x2,0 m) z zawiasem sprężynowym i zamkiem z wkładką patentową, drzwi wewnętrzne 0,9x2,0 m, drzwi wewnętrzne 0,6x2,0 m, okno ISO 0,9x1,2 m z roletą, okno ISO 0,6x0,6 m, WC sanitarne i kabina prysznicowa, umywalka, bateria, bojler, instalacja woda/ścieki, ścianka działowa, szafka kuchenna ze zlewozmywakiem i baterią
- instalacja elektryczna: trójfazowa, przyłącz zewnętrzny z zabezpieczeniem nadprądowym, przewody prowadzone wewnątrz ścian, oświetlenie (oprawy oświetleniowe natynkowe typu LED, w części sanitarnej oprawy hermetyczne), gniazdka pojedyncze i podwójne, umożliwiające prawidłową pracę biura oraz podłączenie całego planowanego wyposażenia
- ogrzewanie: klimatyzacja dwufunkcyjna
- instalacja wodna z rur polipropylenowych, wyprowadzona pod kontenerem, na każdym dopływie zamontowany reduktor ciśnienia wody
- instalacja kanalizacyjna z rur i łączników PVC

- spawany szkielet stalowy odporny na zniekształcenia, na bazie stalowych profili zimno giętych tworzących samonośny szkielet – elementy należy pokryć farbami podkładowymi oraz emalią nawierzchniową
- płaszcz z lakierowanej blachy ocynkowanej 0,60 mm
- dach z blachy trapezowej ocynkowanej lakierowanej 0,63 mm z paroizolacją i izolacją termiczną oraz z systemem odprowadzającym wody deszczowe
- ściany z laminowanego DTD z paroizolacją i izolacją termiczną
- obiekt musi posiadać co najmniej klasę odporności ogniowej „E”
- kolorystyka: w uzgodnieniu z Zamawiającym
- dopuszczalne również inne rozwiązania technologiczne kontenera, np. płyta warstwowa z rdzeniem styropianowym lub poliuretanowym – zmiany w konsultacji z Zamawiającym
- kontener należy podłączyć do mediów, a także wyposażyć w zewnętrzną umywalkę ze stali nierdzewnej i baterią dla klientów PSZOK (umywalka musi być dostosowana dla osób z niepełnosprawnościami)

Inne rozwiązania dopuszczalne w konsultacji z Zamawiającym.

2.10. Zakup i montaż kontenera na punkt wymiany rzeczy używanych

Wymagania:

- minimalne wymiary kontenera 6x2,4x2,6 m
- drzwi aluminiowe na 90-120 cm szerokości, przeszklone
- minimum dwie przeszklone witryny
- antypoślizgowa odporna wykładzina podłogowa
- pełna elektryka (instalacja, lampy, gniazdka)
- posadowienie zgodne z wytycznymi producenta
- kontener należy podłączyć do sieci elektrycznej
- kontener należy dostosować dla osób z niepełnosprawnościami

2.11. Zakup i montaż kontenera magazynowego na odpady niebezpieczne

Wymagania:

- minimalne wymiary kontenera mobilnego: 6,0x2,35x2,35 m
- szczelna kwasoodporna (zabezpieczona przed korozją) podłoga w formie wanny wychwytowej na metalowym ruszcie, zdejmowanym (w częściach)
- drzwi dwuskrzydłowe, zlokalizowane w środkowej części dłuższego boku
- instalacja elektryczna (gniazdka wtykowe i oprawy oświetleniowe)
- system odprowadzania wody opadowej i roztopowej
- podjazd umożliwiający wniesienie/wwiezienie cięższych przedmiotów
- dostosowanie do magazynowania odpadów niebezpiecznych, stanowiących odpady komunalne, z wyposażeniem do gromadzenia odpadów o różnych gabarytach, składzie i właściwościach

- bezwzględnym wymaganiem jest, aby magazyn zabezpieczał składowane w nim odpady przed wpływem warunków atmosferycznych oraz ingerencją osób postronnych, jak również zabezpieczał środowisko przed ewentualnym oddziaływaniem magazynowanych odpadów. W szczególności dotyczy to wód odciekowych stanowiących potencjalne zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego oraz dla ludzi. Ewentualne wycieki będą przechowywane na powierzchni szczelnej podłogi i usuwane przez przeszkolonego pracownika. Kontener musi zapewnić możliwość prostego demontażu rusztu (niewymagającego zastosowania narzędzi) w celu zabezpieczenia, odpompowania lub usunięcia w inny sposób powstałego wycieku
- niedopuszczalne jest, aby opad atmosferyczny w jakiegokolwiek postaci dostał się do wnętrza kontenera (np. poprzez otwory wentylacyjne lub ze względu na zastosowanie blachy trapezowej w sposób tworzący otwory w miejscach łączenia się boków i dachu konstrukcji)
- kontener należy podłączyć do sieci elektrycznej

2.12. Wiata magazynowa na zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny

Wymagania:

- wiata blaszana, zamykana, o wymiarach min. 3x5x2,35 m, zakotwiona w podłożu
- ściany boczne powlekane blachą trapezową lakierowaną i ocynkowaną
- konstrukcja wzmacniana profilami 30x30
- dach jednospadowy kryty blachą
- drzwi dwuskrzydłowe z blachy zabezpieczone zamkiem
- oświetlenie wewnętrzne i gniazda wtykowe (2 szt.)
- magazyn i jego otoczenie powinien być wyposażony w system odprowadzania wody opadowej i roztopowej
- wiata przeznaczona będzie na mniejsze pojemniki oraz odpady, które nie powinny stać bez zadaszenia (w tym część ZSEE), a także na sprzęt do obsługi PSZOK (wagę mobilną, rampę przenośną)
- wiatę należy podłączyć do sieci elektrycznej

2.13. Zakup i montaż altany edukacyjnej

Wymagania:

- altana edukacyjna/wiata o konstrukcji stalowej ocynkowanej i malowanej proszkowo, zakotwiona w podłożu, z oświetleniem typu LED, o wymiarach min. 4 na 6 m, wysokość ścian bocznych min. 2,2 m, wysokość całkowita min. 3 m
- od strony północno-zachodniej ścianka ażurowa z listew drewnianych o wymiarach min. 10x2 cm z drewna egzotycznego dwukrotnie olejowanego z prześwitem max. 5 cm, mocowanych do słupów podporowych w trzech rzędach
- od strony południowo-zachodniej ścianka ażurowa z listew drewnianych o wymiarach min. 10x2 cm z drewna egzotycznego dwukrotnie olejowanego z prześwitem max. 5 cm, mocowanych do słupów podporowych w dwóch rzędach
- dach jedno- lub dwusopadowy, z pokryciem poliwęglanowym
- instalacja elektryczna (gniazda, oprawy oświetleniowe)
- kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym

Inne rozwiązania dopuszczalne w konsultacji z Zamawiającym.

2.14. Betonowy boks na odpady z zadaszeniem

Wymagania:

- montaż, w układzie uzgodnionym z Zamawiającym, trójdzielnego boksu betonowego na odpady (wymiary zewnętrzne 25 m dł., głębokość pojedynczego boksu ok. 5,4 m, wysokość ścian ok. 3 m) – preferowane dwa boksy o szerokości 10 m z zewnątrz i jeden wewnętrzny boks o szerokości 5 m
- ściany z prefabrykowanych bloczków betonowych, np. typu „lego”/gotowych profili betonowych, niewymagających fundamentów
- zadaszenie jednospadowe na konstrukcji stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo wspartej na bloczkach betonowych (z zakotwieniem w obrębie 3 górnych warstw) i pokryciem poliwęglanowym o wymiarach osiowych ok. 25x6 m, o wysokości 4 (w tylnej części) do 4,5 m od podłoża (na froncie).

PRACE WYPOSAŻENIOWE

2.15. Wyposażenie kontenera biurowo-socjalnego

Wymagania:

Wyposażenie części biurowej:

- laptop (1 szt.) – procesor wielordzeniowy, umożliwiający uruchamianie aplikacji 64-bitowych, wykonany w technologii mobilnej; typ matrycy: matowa, pamięć RAM minimum 4 GB; klawiatura: polskie znaki zgodne z układem MS Windows „polski programisty”; kolorystyka ciemna; złącze USB: min. 2 szt., kabel zasilający, UPS, myszka; system operacyjny Windows 10 Pro PL w wersji 64 bit lub równoważny, zainstalowany system operacyjny w wersji 64 bit niewymagający aktywacji za pomocą telefonu lub Internetu u producenta oprogramowania; oprogramowanie w polskiej pełnej wersji językowej; pakiet MS Office nie starszy niż 2013 (lub równoważny); produkt musi być objęty min. 24 miesięczną gwarancją
- drukarka laserowa (1 szt.) i materiały eksploatacyjne – oprogramowanie dedykowane producenta; druk: A4, mono; podajnik papieru: min. 50 arkuszy; rozdzielczość w czerni: minimum 600x600 dpi; złącza min.: USB 2.0/3.0, RJ45/LAN; 3 tonery, przewody USB min. 1,8 mb, przewód LAN min. 1,8 mb, kabel zasilający; produkt musi być objęty min. 24 miesięczną gwarancją
- telefon (1 szt.) – smartfon z systemem Android, możliwością wyświetlania podglądu nagrań z monitoringu; produkt musi być objęty min. 24 miesięczną gwarancją
- biurko (1 szt.) – wymiary co najmniej 155x75x75 cm; blat prostokątny o grubości co najmniej 24 mm oklejony laminatem HPL; grubość pozostałych warstw nie mniejsza niż 18 mm; wszystkie krawędzie oklejone doklejką; materiał i kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym; biurko musi zapewniać dobre parametry użytkowe, miejsce do przechowywania materiałów biurowych i części dokumentów, możliwość wygodnej pracy z komputerem i drukarką; produkt musi być objęty min. 24 miesięczną gwarancją
- fotel obrotowy do biurka (1 szt.) – podstawa pięcioramienna z samohamownymi kółkami jezdnyimi; amortyzator płynnej regulacji wysokości siedziska; mechanizm synchronicznego odchylania oparcia; wygodne podłokietniki; wytrzymałość min. 140 kg; materiał i kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym; produkt musi być objęty min. 24 miesięczną gwarancją

- regał na dokumenty zamykany (1 szt.) – wymiary co najmniej 185x75x40 cm; grubość warstwy górnej co najmniej 24 mm, pozostałych warstw – nie mniejsza niż 18 mm; wszystkie krawędzie oklejone doklejką; co najmniej 4 półki o regulowanej wysokości; drzwi podwójne zamykane na zamek; materiał i kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym; produkt musi być objęty min. 24 miesięczną gwarancją
- szafka na rzeczy osobiste pracownika (1 szt.) – wymiary, materiał i kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym (preferowany materiał: stal); produkt musi być objęty min. 24 miesięczną gwarancją
- krzesła (2 szt.) – krzesła na czterech nogach; rurki stelaża o przekroju okrągłym lub owalnym, malowane proszkowo; stelaż zakończony stopkami z tworzywa sztucznego z podkładkami filcowymi; wyraźnie wywinięta ku dołowi przednia krawędź siedziska; wytrzymałość min. 140 kg; materiał i kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym; krzesła muszą zapewniać maksymalny komfort siedzenia; produkt musi być objęty min. 24 miesięczną gwarancją
- lampka biurkowa (1 szt.) – oprawa dostosowana do źródeł światła o klasach energetycznych od A++ do E oraz żarówek LED o dowolnej mocy; wymiary, materiał i kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym po opracowaniu projektu architektonicznego; produkt musi być objęty min. 24 miesięczną gwarancją
- listwa zasilająca (1 szt.) – gniazdka min. 4x230V; podświetlany wyłącznik; obudowa korpusu aluminiowa; materiał gniazd: samogasnące tworzywo ABS; wymiary, materiał i kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym po opracowaniu projektu architektonicznego; produkt musi być objęty min. 24 miesięczną gwarancją

Wypośażenie części socjalnej i sanitarnej:

- czajnik elektryczny, kuchenka elektryczna dwupłytkowa, kosz na śmieci biurowe, wieszak na ubrania, lustro, sprzęt do sprzątnia (co najmniej wiadro z wyciskaczem, mop z kijem, zmiotka z szufelką i miotła z kijem)
- wymiary, materiały i kolorystyka wyposażenia części socjalnej są do uzgodnienia z Zamawiającym; produkty stanowiące wyposażenie części socjalnej muszą być objęte min. 24 miesięczną gwarancją
- podstawowy sprzęt i oznakowanie ppoż. oraz BHP, sorbenty zgodnie z przepisami szczegółowymi; apteczka przenośna (1 szt.); w pomieszczeniu zamontować uchwyt na apteczkę oraz oznakować jej lokalizację (biały krzyż na zielonym tle)
- dodatkowe środki BHP – rękawice ochronne (10 kpl.), okulary ochronne (10 kpl.), naszniki ochronne (10 kpl.)

2.16. Wypośażenie kontenera magazynowego na odpady niebezpieczne

Wymagania:

- 2 regały: min. 4 półki wykonane z blachy stalowej o grubości min. 1 mm podwójnie doginanej, wzmacnianej od spodu profilem C o udźwigu na półkę do 150 kg; słupy nośne wykonane z kątownika 40x60x2 mm perforowanego co 20 mm i wyposażone w stopkę z tworzywa; regały muszą posiadać dodatkowo kątowniki montowane pod najniższą i najwyższą półkę usztywniające całą konstrukcję; regały lakierowane proszkowo na kolor uzgodniony z Zamawiającym; udźwig całego regału min. 600 kg; regał musi posiadać oznakowanie dopuszczalnego obciążenia; wymiary: 220x60x200 cm
- kosz siatkowy (1 szt.) ze stali nierdzewnej, o pojemności minimum 0,75 m³ i ładowności 900 kg, z opuszczanym bokiem wyposażone w kółka

- pojemniki (2 szt.) o pojemności 1,1 m³ z tworzywa sztucznego; zamykane klapą; materiał: HDPE, odporny na promieniowanie UV; koła ogumione – 4 szt.; kolorystykę oraz sposób oznakowania pojemników Wykonawca uzgodni z Zamawiającym; pozostałe właściwości (szczelność, kwasoodporność) dostosowane do przechowywanej frakcji
- pojemniki (4 szt.) o pojemności 0,12 m³ z tworzywa sztucznego; zamykane klapą; materiał: HDPE, odporny na promieniowanie UV; koła ogumione – 2 szt.; kolorystykę oraz sposób oznakowania pojemników Wykonawca uzgodni z Zamawiającym; pozostałe właściwości (szczelność, kwasoodporność) dostosowane do przechowywanej frakcji
- pojemnik specjalistyczny do odbioru lamp/żarówek typu świetlówki, o pojemności pozwalającej magazynować w całości świetlówki różnej długości – do 150 cm (min. wymiary wewnętrzne: 154x50x35 cm)
- pojemnik specjalistyczny o pojemności min. 0,12 m³ do odbioru zużytych baterii i akumulatorów małogabarytowych
- pojemnik specjalistyczny o pojemności min. 0,12 m³ do odbioru przeterminowanych leków
- podstawowy sprzęt i oznakowanie ppoż. oraz BHP, sorbenty zgodnie z przepisami szczegółowymi; apteczka przenośna (1 szt.); w pomieszczeniu zamontować uchwyt na apteczkę oraz oznakować jej lokalizację (biały krzyż na zielonym tle)

2.17. Wyposażenie kontenera na punkt wymiany rzeczy używanych

Wymagania:

- 4 regały: min. 4 półki wykonane z blachy stalowej o grubości min. 1 mm podwójnie doginanej, wzmacnianej od spodu profilem C o udźwigu na półkę do 150 kg; słupy nośne wykonane z kątownika 40x60x2 mm perforowanego co 20 mm i wyposażone w stopkę z tworzywa; regały muszą posiadać dodatkowo kątowniki montowane pod najniższą i najwyższą półkę usztywniające całą konstrukcję; regały lakierowane proszkowo na kolor uzgodniony z Zamawiającym; udźwig całego regału min. 600 kg; regał musi posiadać oznakowanie dopuszczalnego obciążenia; wymiary: 220x60x200 cm
- 2 kosze siatkowe ze stali nierdzewnej, o pojemności minimum 0,75 m³ i ładowności 900 kg, z opuszczanym bokiem wyposażone w kółka, do gromadzenia danego typu mniejszego asortymentu (np. zabawek)
- 5 pojemników z tworzywa o pojemności 40-48 l
- drabinka „pokojuowa” aluminiowa lub inny typ podestu (1 szt.)
- krzesło (1 szt.)
- stół roboczy (stalowy) o wymiarach minimum 1,6x0,8 m (1 szt.)

2.18. Wyposażenie wiaty magazynowej na ZSEE

Wymagania:

- 2 kosze siatkowe ze stali nierdzewnej, o pojemności minimum 0,75 m³ i ładowności 900 kg, z opuszczanym bokiem wyposażone w kółka
- pojemniki (2 szt.) o pojemności 1,1 m³ z tworzywa sztucznego; zamykane klapą; materiał: HDPE, odporny na promieniowanie UV; koła ogumione – 4 szt.; kolorystykę oraz sposób oznakowania pojemników Wykonawca uzgodni z Zamawiającym; pozostałe właściwości (szczelność, kwasoodporność) dostosowane do przechowywanej frakcji

- pojemniki (2 szt.) o pojemności 0,12 m³ z tworzywa sztucznego; zamykane klapą; materiał: HDPE, odporny na promieniowanie UV; koła ogumione – 2 szt.; kolorystykę oraz sposób oznakowania pojemników Wykonawca uzgodni z Zamawiającym; pozostałe właściwości (szczelność, kwasoodporność) dostosowane do przechowywanej frakcji
- rampa przenośna przeładunkowa (1 szt.), pozwalająca na płynne przemieszczanie podczas rozładunku, niwelację różnicy poziomów, np. progów
- mobilna waga elektroniczna (1 szt.) – elektroniczna waga magazynowa do ważenia mniejszych ilości odpadów dostarczanych na PSZOK, z zakresem ważenia minimum 300 kg

2.19. Wyposażenie altany edukacyjnej

Wymagania:

- tablice edukacyjno-informacyjne zewnętrzne na słupkach, jednoskrzydłowe otwierane na bok (4 szt.) – z aluminium i bezpiecznego szkła hartowanego o wielkości min. 110x80 cm (z informacjami w zakresie edukacji ekologicznej, np. zasad segregacji odpadów komunalnych, hierarchii postępowania z odpadami, sposobu postępowania z wybranymi odpadami)
- co najmniej 3 ławki drewniane z oparciami na konstrukcji z rur stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo, o długości min. 190 cm, i 1 stół drewniany na konstrukcji z rur stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo, o wymiarach min. 170x65x70 cm (kolorystyka i rozmieszczenie do uzgodnienia z Zamawiającym)
- min. 24 miesiące gwarancji na wszystkie elementy

2.20. Kontenery i pojemniki

Wymagania:

Kontenery i pojemniki do zbierania i magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów muszą spełniać wszystkie wymagania, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami, posiadać niezbędne certyfikaty i świadectwa oraz być odpowiednio oznaczone i opisane.

Na wyposażenie placu PSZOK w tym zakresie składać się będą:

- 1) kontenery stalowe (dno wykonane z blachy o grubości min. 5 mm; boki wykonane z blachy o grubości min. 3 mm; drzwi dwuskrzydłowe lub klapa z tyłu kontenera; spoiny ciągłe; bramowy system załadunku; płóty zakończone rolkami; kolor do uzgodnienia z Zamawiającym):
 - 4 kontenery o pojemności 7m³
 - 4 kontenery o pojemności 4m³
- 2) pojemniki z tworzywa sztucznego; zamykane klapą; materiał: HDPE, odporny na promieniowanie UV; koła ogumione; kolorystykę oraz sposób oznakowania pojemników Wykonawca uzgodni z Zamawiającym; pozostałe właściwości (szczelność, kwasoodporność) dostosowane do przechowywanej frakcji:
 - 9 pojemników o pojemności 1,1 m³
 - 9 pojemników o pojemności 240 l

Pojemniki i kontenery należy ustawić na terenie placu PSZOK w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Wykonawca będzie musiał uzgodnić z Zamawiającym ewentualne rozbieżności wynikające z wymagań PFU i aktualnego Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy (zgodnie z przepisami obowiązującymi w danym czasie).

2.21. Tablice informacyjne

Wymagania:

Opisy kontenerów, pojemników i pomieszczeń:

- każdy z kontenerów i pojemników i każde z pomieszczeń musi posiadać oznaczenie w postaci tabliczki informacyjnej z wytrzymałego tworzywa sztucznego (łącznie 42 szt. tablic z opisami wyznaczonymi przez Zamawiającego; 36 szt. tablic przeznaczonych do opisu zbieranych frakcji odpadów (do oznakowania kontenerów i pojemników); 6 szt. tablic z nazwami poszczególnych kontenerów obiektowych i boksów (poza altaną edukacyjną i boksem zapasowym)
- tablice wykonane będą z tworzywa sztucznego odpornego na działanie czynników atmosferycznych
- nadruk należy wykonać w taki sposób, aby był on odporny na działanie warunków atmosferycznych (niska i wysoka temperatura, promieniowanie słoneczne, opady atmosferyczne) oraz uszkodzenia mechaniczne (np. ścieranie, zarysowania)
- rozmiary, ilości, treści, kolorystykę i formę grafik należy ustalić z Zamawiającym. Oznakowania kontenerów, pojemników muszą być widoczne min. z odległości 2 m
- umiejscowienie tablic na kontenerach i pojemnikach należy do Wykonawcy, po uprzednim uzgodnieniu/zatwierdzeniu przez Zamawiającego
- kontenery na PSZOK powinny być również oznakowane w sposób jednoznacznie identyfikujący ich właściciela, np. namalowanie na kontenerach farbą, przy pomocy szablonu, ustalonego wcześniej z Zamawiającym sposobu ich oznakowania. Kolor, umiejscowienie oznakowania, do ustalenia z Zamawiającym
- przystosowane do prostego montażu i demontażu, niewymagającego specjalistycznego sprzętu; dopuszczalne podłoże magnetyczne, połączenie śrubowe, zatrzaskowe lub montaż na zasadzie podwieszania, np. na hakach, możliwość montażu kilku tablic na jednym stelażu; proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie prac projektowych

Zapasowe/wymienne tablice na kontenery i pojemniki:

- zapasowe gładkie, białe tablice (10 szt.)
- możliwość trwałego opisanie ręcznego przez pracownika PSZOK, np. pisakiem – markerem
- wykonane z tworzywa sztucznego, odpornego na warunki atmosferyczne (niska i wysoka temperatura, promieniowanie słoneczne, opady) oraz uszkodzenia mechaniczne (np. ścieranie, zarysowania)
- przystosowane do prostego montażu i demontażu, niewymagającego specjalistycznego sprzętu; dopuszczalne połączenie śrubowe, zatrzaskowe lub montaż na zasadzie podwieszania, np. na hakach, możliwość montażu kilku tablic na jednym stelażu; proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie prac projektowych

Tablice informacyjne dot. PSZOK:

- tablice do umieszczenia na terenie placu (3 szt.) – tablica z adresem, godzinami działania PSZOK oraz danymi identyfikacyjnymi prowadzącego PSZOK, tablica z regulaminem PSZOK, tablica ze schematem organizacyjnym
- treści, rozmiary oraz formę graficzną każdej z tablic Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym na etapie projektu
- na tablicach w sposób trwały umieścić logo Gminy, informacje o treści uzgodnionej z Zamawiającym promujące PSZOK

- wymiary tablic i wielkość napisów muszą zapewniać możliwość odczytanie treści z odległości min. 5 m; sugerowane wymiary minimalne: 120x80 cm
- przystosowane do prostego montażu i demontażu, niewymagającego specjalistycznego sprzętu; dopuszczalne połączenie śrubowe, zatrzaskowe lub montaż na zasadzie podwieszania, np. na hakach, możliwość montażu kilku tablic na jednym stelażu; proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie prac projektowych.

3. Część informacyjna

3.1. Dokumenty potwierdzające zgodność planowanego przedsięwzięcia z wymaganiami wynikającymi z przepisów prawa (decyzja)

Nie dotyczy.

3.2. Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Załącznik nr 1 do niniejszego opracowania.

3.3. Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska

Nie dotyczy.

3.4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

Kopia mapy zasadniczej:

Załącznik do niniejszego opracowania.

Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie planowanego przedsięwzięcia:

Zamawiający nie dysponuje wynikami badań wodno-gruntowych.

Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków:

Nie dotyczy.

Inwentaryzacja zieleni:

Nie dotyczy.

3.5. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem

Wszelkie wytyczne i uwarunkowania związane z realizacją prac objętych niniejszym kontraktem zostały opisane w niniejszym Programie Funkcjonalno-Użytkowym. Ewentualne dodatkowe uzupełniające uzgodnienia z Zamawiającym dokonywane winny być przez Wykonawcę na bieżąco w trakcie realizacji prac.